

/2016.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS****a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes bérlője részére egyszeri támogatás
nyújtásáról****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014. április 24-i ülésén döntött a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon, Hatvan Nagygyombos Majorban lévő épületegyüttes önkormányzati lakásai bérleti szerződésének felmondásáról és a bérlők részére cserelakás felajánlásáról. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 70/2014. (IV. 24.) számú határozatával Bondarenkó Lászlóné részére a Hatvan, Pázsit u. 24. 2/7. szám alatti ingatlant ajánlotta fel cserelakásként bérleti jogviszony létesítésére. Nevezett a felajánlott lakást nem fogadta el vitatva a az önkormányzati lakás megfelelőségét. Ez ügyben a Hatvani Járásbíróság előtti perben részítélet született és a Bondarenkó Lászlóné részére felajánlott lakást a bíróság megfelelőnek tartotta. Bondarenkó Lászlóné 2016. május 11-én előterjesztett kérelmében előadta, hogy a részére felajánlott másik ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyt nem kívánja létrehozni, mert lakhatását a jövőre nézve maga kívánja megoldani.

Bondarenkó Lászlóné a Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti ingatlant 2016. október 4-én a Gazdasági Szolgáltató Kft.-nek, mint az önkormányzati lakások üzemeltetőjének birtokba adta.

Nevezett ügyvédje és az üzemeltető ügyvédje közösen jegyzett dokumentumba foglalták 2016. november 13-án, hogy kéri a nagygyombosi lakás ügyében a másik féllel szemben kezdeményezett perek megszüntetését.

Javasolom, hogy döntsön a bizottság Bondarenkó Lászlóné részére egyösszegű térítés nyújtásáról.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és a következő határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, a bizottság 70/2014. (IV. 24.) számú határozatával Bondarenkó Lászlóné Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti lakos bérleti jogviszonyát felmondta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti ingatlanra vonatkozóan.

A bizottság 70/2014. (IV. 24.) számú határozatával kiutalt lakást a bérlő nem fogadta el, melyről nyilatkozott, egyúttal kijelentette, hogy lakhatását a jövőre nézve maga kívánja megoldani..



E nyilatkozat alapján Bondarenkó Lászlóné részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint -a cserelakás visszautasítására és az 57 m² alapterületű ingatlan bérleti szerződésének megszűnésére tekintettel- egyszeri 285 000,- Ft összegű térítést állapít meg.

Az összegű térítés összege Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2016. december 31. (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. december 5.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

